



**CITTA' DI MESSINA**  
**DIPARTIMENTO EDILIZIA PRIVATA**

**Staff Dirigente**

Piazza Vittoria n.6 ( Ex Real Convitto Dante Alighieri ) - 98123 MESSINA

Prot. N. 1608

del 03/11/14

**DISPOSIZIONE DI SERVIZIO N. 42 del 03/11/14**

**Coordinatori Tecnici e Amministrativi**

**Funzionari Tecnici e Amministrativi**

**Istruttori Tecnici e amministrativi**

**Responsabili dei Servizi**

*e, p.c.*

**Sig. Assessore all'Urbanistica**

**Ufficio Stampa**

**Loro Sede**

**Oggetto : Concessione e Autorizzazione Edilizia Comunale ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 47/85**

Appare opportuno fornire indirizzo per il rilascio di Concessioni e Autorizzazioni Edilizie Comunali in sanatoria, ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 47/85, per istanze che abbiano la finalità di sanare abusi edilizi conformi allo strumento urbanistico all'epoca della realizzazione delle opere e al momento di presentazione e dell'istanza.

E' possibile eseguire, con il medesimo provvedimento, anche modeste opere di adeguamento, che consentano che l'opera in esame possa rendersi conforme allo strumento urbanistico generale vigente.

Pertanto, qualora sia necessario concedere o autorizzare l'esecuzione di modesti interventi di adeguamento (non sostanziali), si rende opportuno che la Ditta richiedente ,a conclusione dei lavori, che deve avvenire nei tempi e secondo le modalità previste per legge, trasmetta a questo Dipartimento dichiarazione sostitutiva atto di notorietà di avvenuta esecuzione delle opere di adeguamento autorizzate, corredata da esaustiva documentazione fotografica.

In assenza di tale adempimento, la Concessione e l'Autorizzazione Edilizia Comunale in sanatoria, rilasciata ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 47/85, è da ritenersi nulla e priva di ogni effetto (clausola .che dovrà essere riportata nel provvedimento amministrativo).

La presente disposizione verrà divulgata, per opportuna conoscenza, agli Ordini e ai Collegi Professionali e agli organi di stampa online.

IL DIRIGENTE  
Arch. Antonella Cutroneo