



CITTÀ DI MESSINA

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n° 518 del 27/12/2022

OGGETTO: ADEGUAMENTO ISTAT ALIQUOTA DI MONETIZZAZIONE PARCHEGGI PERTINENZIALI DI CUI ALLA DELIBERAZIONE 27/C DEL 18/04/2017, BIENNIO 2021 – 2023.

L'anno duemilaventidue il giorno ventisette del mese di Dicembre alle ore 15,35 e sino alle ore 15,45 nella Sala delle Adunanze del Comune, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento di:

Presenti

1. BASILE FEDERICO	Sindaco	SI
2. MONDELLO SALVATORE	V. Sindaco	SI
3. CALAFIORE ALESSANDRA	Assessore	SI
4. CAMINITI FRANCESCO	Assessore	SI
5. CANNATA LETTERIA	Assessore	NO

Presenti

6. CARUSO VINCENZO	Assessore	NO
7. FINOCCHIARO MASSIMO	Assessore	SI
8. MINUTOLI MASSIMILIANO	Assessore	SI
9. PREVITI CARLOTTA	Assessore	SI
10. CICALA ROBERTO	Assessore	SI

Partecipa per la sola verbalizzazione ai sensi dell'art. 189 dell'O. R. EE. LL. il Segretario Generale

Dott.ssa Rosanna Carrubba

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che la stessa, ai sensi dell'art.12 della L. R. 23.12.2000, n.30 che integra e modifica la lettera i del comma 1, dell'art.1 della L.R. 11.12.1991, n° 48:

- 1. è munita del parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato;*
- 2. è munita del parere di regolarità contabile espresso dal responsabile di ragioneria;*

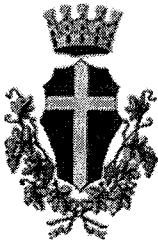
FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto:

Con votazione unanime legalmente resa e verificata,

DELIBERA

Approvare la proposta di cui in premessa allegata alla presente deliberazione

La Giunta Comunale, con votazione unanime, dichiara il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.r. n° 44/91.



CITTÀ DI MESSINA

Prot. n. del

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 638 del 8/12/2022

OGGETTO: Adeguamento ISTAT aliquota di monetizzazione parcheggi pertinenziali di cui alla Deliberazione 27/C del 18/04/2017, biennio 2021-2023.

**PROPOSTA ISTRUITA DA: Dipartimento Servizi Territoriali Ed Urbanistici
Servizio SCA-SUAP.**

PROPONENTE: Assessore ai SERVIZI TERRITORIALI ED URBANISTICI

L'Assessore

Arch. Ing. Salvatore Mondello

Riservato alla Ragioneria Generale
MUNICIPIO DI MESSINA DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI
07 DIC. 2022
PROT. N. 312578

Premesso:

Che l'art. 16 del DPRS 11 luglio 2000, n. 165, in attuazione della Legge Regionale n. 28/99, prevede che i comuni Siciliani, previa apposita Deliberazione, nel caso di immobili esistenti nelle zone classificate "A" e "B" nello strumento urbanistico Comunale, in alternativa al reperimento del parcheggio di legge di pertinenza delle attività commerciali (medie strutture di vendita) possano applicare l'istituto della monetizzazione totale o parziale dell'area a parcheggio pertinenziale per la clientela, qualora sia dimostrata l'impossibilità di reperimento di essa;

Che con l'adozione della Delibera 27/C/2017 è stato sancito l'istituto della monetizzazione da potersi applicare nelle zone A e B del PRG vigente, nei casi in cui risulti impossibile reperire la dotazione di parcheggio per la clientela delle attività di vicinato e/o delle medie strutture di vendita alimentari, non alimentari o miste;

Che a tal uopo è stato fissato l'importo base pari ad €. 22,16/mq/anno ai fini dell'applicazione della monetizzazione nei predetti locali commerciali che ne facciano richiesta, previa dimostrazione dell'impossibilità di reperimento di tale area all'interno del lotto edificato ovvero nel raggio di mt 300 circa da esso;

Che tale aliquota è suscettibile di aggiornamento ISTAT con cadenza biennale, secondo quanto prescritto nell'Allegato "A" della Delibera 27/C/2017;

Ritenuto pertanto di procedere alla rimodulazione dell'aliquota di monetizzazione parcheggi per il biennio 2021-2023, incrementando il suo valore fissato in €. 22,16 con la deliberazione 27/C/2017, rideterminandola, secondo gli adeguamenti parametrici ISTAT, ad €. **22.64**, come meglio si evince da tabella allegata;

Visti

La Deliberazione 27/C del 18.04.2017;

La L.R. 28/99;

Il D.P.R.S. 11/07/2000 n. 165;

L'art. 24 delle N.T.A. del P.R.G. Vigente;

PROPONE

- 1. Adeguamento ISTAT** dell'aliquota di monetizzazione parcheggi pertinenziali ex L.R. 28/99, di cui alla Deliberazione 27/C del 18/04/2017, per il biennio 2021-2023, dall'attuale importo €. 22.16/mq/anno **al nuovo importo pari ad €. 24.77/mq/anno**, per il periodo decorrente da ottobre 2021 fino ad ottobre 2023.
- 2. DARE ATTO** che il provvedimento comporta effetti positivi sul Bilancio dell'Ente, inerenti maggiori entrate.
- 3. DARE ATTO** che la presente proposta necessita di parere di regolarità contabile comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- 4. COMUNICARE l'adozione della presente proposta di Delibera** agli Ordini e Collegi professionali della Provincia di Messina, Al SUAP, al CED ed all' URP.

IL DIRIGENTE

Arch. Antonella Cutroneo



OGGETTO: Adeguamento ISTAT aliquota di monetizzazione parcheggi pertinenziali di cui alla Deliberazione 27/C del 18/04/2017, per il biennio 2021-2023.

IL DIRIGENTE

VISTO l'art.1, comma 1, lett.I della L.R. 48/91 contenente norme sui provvedimenti in tema di autonomie locali;

Per quanto concerne la regolarità tecnica

ESPRIME

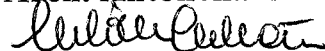
in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto indicata parere:

favorevole

Data 24 NOV 2022

IL DIRIGENTE

Arch. Antonella Cutroneo



CITTÀ DI MESSINA

DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI

Attestato ai sensi degli artt. 49, c.1 e 147 bis, c.1, D.Lgs. 267/2000
e dell'art. 12 L.R. 30/2000

Prot. n. 312578/2022

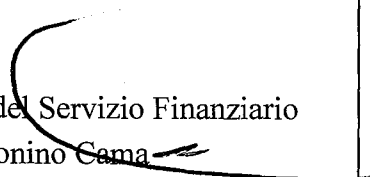
Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, parere **Favorevole** di regolarità contabile.

La Responsabile del Servizio Spesa

Dott.ssa Elvira Oceano

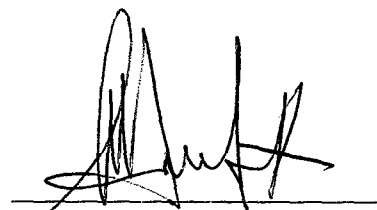


Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Antonino Cama 

Prot. N. 312578 del 07/12/2022

il presente verbale, viene sottoscritto come segue:



L'ASSESSORE ANZIANO



IL SINDACO




IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27/12/2022

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2 L. 44/1991);

perché decorsi dieci giorni dalla pubblicazione;



IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro n° 518

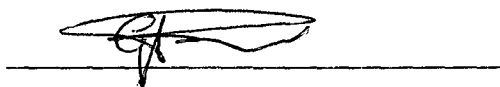
Il sottoscritto Segretario Generale del Comune visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 29-12-2022
per quindici giorni consecutivi e che contro la stessa non risultano prodotti, all'Ufficio comunale,
opposizioni o reclami;

Dalla Residenza Municipale, addì _____

L'IMPIEGATO ADDETTO



IL SEGRETARIO GENERALE

